



MUNICIPIUL BUCUREȘTI

SECTOR 5

Strada Fabrica de Chibrituri nr. 9-11, sector 5
Tel.: 021.314.46.80 021.314.43.18
Fax: 021.314.49.90 021.311.04.65

Cod fiscal : 4433953
e-mail:primarie@sector5

Nr. 126194/09.12.2021

Către

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Stimată Doamnă Consilier General / Stimate Domn Consilier General,

Subscrisul SECTORUL 5 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, reprezentat prin Primarul Sectorului 5, având în vedere includerea pe ordinea de zi a ședinței CGMB din 13.12.2021 a proiectului de hotărâre privind modificarea hotărârii nr.393/08.12.2020 privind împuternicirea Primarului General al Municipiului București să reprezinte în justiție Consiliul General al Municipiului București (punctul 3 pe ordinea de zi), dorim să vă aducem la cunoștință următoarele aspecte relevante cu privire la circumstanțele în care acest proiect de hotărâre a fost promovat, precum și referitoare la modul în care mandatul încredințat prin HCGMB nr.393/2020 a fost dus la îndeplinire până în prezent, astfel încât să vă exercitați votul cunoscând implicațiile extrem de negative și de dăunătoare pe care aprobarea proiectului de hotărâre îl va avea pentru locuitorii Sectorului 5 în special și pentru cetățenii Capitalei în general.

Astfel, în cadrul dosarului nr.25473/3/2020 aflat pe rolul Tribunalului București, Secția a II-a Contencios Administrativ și Fiscal, având ca obiect suspendarea și anulare Hotărârii CGMB nr.242/2020, deși actul administrativ a fost aprobat și emis chiar de Consiliul General al Municipiului București, cu toate acestea, Primarul General în calitate de reprezentant al CGMB a susținut în instanță poziția reclamantului, respectiv a solicitat suspendarea și anularea actului administrativ emis de autoritatea deliberativă a Municipiului București, cea care i-a acordat mandat de reprezentare prin HCGMB nr.393/2020 (a se vedea adresa PMB - Cabinet Primar General nr.3954/02.06.2021, anexată prezentei).

Această achiesare a CGMB, prin reprezentantul său desemnat, la pretențiile reclamantului din dosarul nr.25473/3/2020, vine în contradicție flagrantă cu prevederile art.2 din HCGMB nr.393/2020, care îi conferă acestuia mandat doar în ceea ce privește actele de procedură necesare pentru buna conducere a proceselor în care CGMB este parte. În mod evident, solicitarea expresă adresată instanței de a se admite o acțiune inițiată împotriva CGMB și de a se suspenda și anula un act administrativ aprobat de CGMB, nu este un act de procedură necesar pentru buna conducere a dosarului nr.25473/3/2020.

Mai mult, susținerea cererii de anulare a actului administrativ îl situează pe pârâțul Consiliul General al Municipiului București într-o poziție procesuală activă, asimilată reclamantului. Or, pentru a putea formula acțiune în justiție în numele Consiliului General al Municipiului București, Primarul General ar fi trebuit să solicite și să obțină în prealabil un mandat expres din partea CGMB, după cum dispune art.3 din HCGMB nr.393/2020.

Dimpotrivă, acest comportament al reprezentantului desemnat al CGMB prin HCGMB nr.393/2020, a avut ca rezultat direct admiterea acțiunii în cadrul dosarului nr.25473/3/2020 și anularea Hotărârii CGMB nr.242/2020 privind aprobarea PUZ Sector 5.

În calitate de inițiator și de autoritate publică care a finanțat din bugetul public PUZ Sector 5, subscrisul SECTORUL 5 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, este în mod direct o persoană vătămată de faptul că autoritatea emitentă a HCGMB nr.242/2020 - Consiliul General al Municipiului București, a fost apărută cu viclenie de reprezentantul desemnat prin HCGMB nr.393/2020 - Primarul General, aspect care a determinat în mod nemijlocit anularea documentației de urbanism.

Subliniem faptul că anularea documentației de urbanism PUZ Sector 5, aprobată prin HCGMB nr.242/2020, produce prejudicii extrem de importante, atât proiectelor de investiții publice avute în vedere de autoritățile locale și centrale, dar și proiectelor de investiții inițiate de antreprenorii locali sau de simplii cetățeni.

Estimăm că prejudiciile directe aduse bugetului public, prin imposibilitatea efectuării unor investiții publice esențiale pentru dezvoltarea celei mai sărace zone a Capitalei, sunt mai mari de 1.000.000.000 EUR (un miliard euro), având în vedere că aceste obiective nu pot fi realizate în lipsa unei documentații de urbanism:

- închiderea Inelului median de circulație pe zona de sud a Capitalei, cu o lungime de 7 km;
- 20 km linie de metrou nouă;
- 122 artere noi de circulație, însumând 58 km;
- extinderea și modernizarea a 143 de artere de circulație existente;
- 10 km noi de linie de tramvai;
- 16 km de pistă de biciclete;
- construirea „Proiectului Centenarului” din zona Antiaeriană;
- amenajarea „Parcului Cooperativei” în suprafață de 38 hectare de spații verzi;
- amenajarea a aproximativ 200 hectare de spații verzi acces public și baze sportive noi (parcul nou din zona Palatul Parlamentului și Academiei, sistemul de parcuri din zona Apeductului, zona Antiaeriană, etc.).

În acest context, dorim să vă informăm asupra intenției noastre ferme, în cazul în care documentația de urbanism PUZ Sector 5 aprobată prin HCGMB nr.242/2020, va fi anulată în integralitate, de a introduce pe rolul instanțelor de judecată o acțiune în contradictoriu cu autoritatea emitentă a actului administrativ anulat și cu persoanele vinovate de pierderea litigiului care face obiectul dosarului nr.25473/3/2020, prin apărarea cu viclenie a intereselor Consiliului General al Municipiului București și ale locuitorilor Capitalei în general și ai Sectorului 5 în special.

În opinia noastră, persoanele vinovate pentru anularea HCGMB nr.242/2020 privind aprobarea PUZ Sector 5 sunt:

- (i) consilierii generali care au votat pentru acordarea mandatului de reprezentare Primarului General prin HCGMB nr.393/2020, în baza căruia acesta a solicitat anularea actului administrativ;
- (ii) consilierii generali care vor vota în favoarea prelungirii mandatului de reprezentare acordat Primarului General, în cazul aprobării proiectului de hotărâre aflat pe ordinea de zi a ședinței din 13.12.2021;
- (iii) Primarul General al Municipiului București, care a acționat împotriva intereselor legitime ale CGMB și ale cetățenilor Municipiului București, prin apărarea cu viclenie a Consiliului General al Municipiului București și solicitarea adresată instanței de a se anula o documentație de urbanism aprobată de autoritatea deliberativă de la nivelul municipiului.

În conformitate cu prevederile art.16 din Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, vom solicita obligarea persoanelor indicate mai sus, în solidar cu CGMB, la plata daunelor în cuantum de minim 1 miliard Euro adusă bugetului public, prin anularea documentației de urbanism PUZ Sector 5.

Având în vedere cele arătate mai sus, vă solicităm să evaluați cu atenție argumentele prezentate și să acționați în sensul de a apăra interesele Consiliului General al Municipiului București, prin formularea recursului împotriva hotărârii judecătorești de anulare a HCGMB nr.242/2020 în cadrul dosarului nr.25473/3/2020 și prin împiedicarea Primarului General de a apăra cu viclenie autoritatea deliberativă, împotriva intereselor legitime ale Municipiului București.

Cu deosebită considerație,

**PRIMARUL SECTORULUI 5
POPESCU CRISTIAN VICTOR PIEDONE**

**VICEPRIMAR
NICOLAIDIS MIRCEA HORAȚIU**

**VICEPRIMAR
MELNIC CONSTANTIN ION**

**ADMINISTRATOR PUBLIC
CÂRLOGEA IULIAN CONSTANTIN**

**SECRETAR GENERAL
MĂNUC FLORIN**

**ARHITECT ȘEF
BAȘCA ROBERT MIHAI**

**DIRECȚIA GENERALĂ DE ADMINISTRARE A
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
DIRECTOR GENERAL
HRANT OUNDJIAN**

**DIRECȚIA GENERALĂ DE ACHIZIȚII ȘI INVESTIȚII
DIRECTOR GENERAL
MATECIUC CRISTINEL LAURENȚIU**