



Compania Municipală  
**TERMOENERGETICA**  
BUCUREȘTI

Sediul Social: în România, str. Constantin Rădulescu Motru nr. 18, camerele 1 și 2, sector 4, București;  
Nr. R.C. J40/7931/2019; Cod fiscal RO41269473;  
Cont ROS6 RNCB 0074 1643 5032 0001 deschis la BCR – Filiala Sector 3;  
Adresa de corespondență: Str. Cavafii Vechi nr. 15, sector 3, București;  
www.cmteb.ro, office@cmteb.ro, relatii@cmteb.ro

Member of CISO Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
ISO 45001

*23.03.2022*  
*23.03.2022*  
*23.03.2022*

**Nr.** 25517/21.03.2022  
**Destinatar:** PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Bdul Regina Elisabeta nr.47, sector 5, București  
Dlui Nicușor DAN – Primar General  
Direcția Asistență Tehnică și Juridică  
Dnei Mariana BROD – Director Executiv  
În atenția Consiliului General al Municipiului București

**SUBIECT:** Informare privind riscul intrării în insolvență a CMTEB

**Nr.pag.:** 3



Stimate domn,

Subscrisa ~~Compania Municipală~~ **Termoenergetica București S.A. - CMTEB**, persoană juridică, cu sediul social în România, Municipiul București, Str. Constantin Rădulescu Motru nr. 18, camerele 1 și 2, sector 4, cu adresă de corespondență str. Cavafii Vechi nr. 15, sector 3, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7931/2019, având C.U.I. 41269473, adresă email: [office@cmteb.ro](mailto:office@cmteb.ro), prin reprezentant legal Director General – Claudiu CREȚU,

Vă supunem atenției următoarele:

În prezent Compania Municipală Termoenergetica București S.A., se află într-o situație critică din punct de vedere economic, situație generată de mai multe cauze și anume:

- ✓ neplata la termenul scadent a compensației datorată de municipalitate pentru diferența de preț la energia termică furnizată populației, nerespectarea de către UAT a prevederilor Contractului de Delegare a Gestiunii Directe a Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Arealul Deservit de Asociația de Dezvoltare Intracomunitară Termoenergetică București-Ilfov, nr.7/29.11.2019. Ca urmare, compania are de încasat în prezent de la bugetul local, suma de 328.939.147,12 lei inclusiv TVA, reprezentând compensația pentru diferența de preț la energia termică furnizată populației în lunile decembrie 2021 (parțial) și ianuarie 2022. Până în data de 25.03.2022, se va depune la PMB și decontul de compensație pentru energia termică furnizată populației în luna februarie 2022, în valoare de 268.502.340,19 lei, astfel datoria municipalității față de companie se va ridica la suma totală de **596.827.527,31 lei inclusiv TVA**.
- ✓ Totodată, Primăria Municipiului București nu a achitat capitalizarea conform HCGMB 345/29.10.2021, respectiv în prezent mai are de achitat suma de **36.078.024 lei**, și nici pierderea indusă pe anul 2020 în valoare de **128.128.724 lei**, la care se va adăuga pierderea indusă pe anul 2021, în valoare de aproximativ

DIRECTOR GENERAL/Direcția Economică

DATA 10.03.2022

TELEFON 0372.148.036

**200.000.000 lei ( valoarea certă se va stabili la închiderea situațiilor financiare, inclusiv audit) ;**

- ✓ nerecunoașterea de către PMB a pierderii induse de prestarea serviciului de utilitate publică și implicit nerespectarea de către PMB a prevederilor contractului de delegare nr.7/2019, încheiat între PMB și CMTEB, respectiv cap.9, pct. 9.2. lit.b) unde se prevede expres că UAT are obligația de a achita această pierdere, astfel: *"Compensația se acorda Delegatului și are în vedere acoperirea costurilor generate de prestarea SIEG"*.  
Trebuie precizat că aprobarea pierderii generată de prestarea serviciului de alimentare cu energie termică, cade în sarcina Consiliului General al Municipiului București, valoarea acesteia fiind aprobată prin hotărâre a CGMB
- ✓ capitalizarea companiei la un nivel mult sub cel al necesarului;
- ✓ aprobarea, în cadrul ședinței Consiliului General al Municipiului București, din data de 07.03.2022, a Bugetul Primăriei Municipiului București pentru anul 2022, unde la capitolul *Energie termică, Subvenții pentru acoperirea diferenței de preț și tarif* este prevăzută suma de **987.882,00 mii lei**, sub nivelul bugetat în anul 2021 și mult sub necesarul anului 2022 având în vedere noile tarife practicate de companie și majorarea prețurilor la energia termică produsă de operatorii aflați în aria de reglementare a ANRE, respectiv suma de **2.112.638 mii lei.**, la care se adaugă și **cota TVA.**
- ✓ explozia din piață a prețurilor la energia termică, energia electrică și gazele gaturale, începând cu luna noiembrie 2021;
- ✓ aprobarea cu întârziere a ajustării tarifelor și prețurilor practicate de companie pentru furnizarea energiei termice, în vederea corelării cu noile prețuri din piață la produsele energetice;
- ✓ nerealizarea veniturilor programate datorate în principal scăderii cantității de energie termică livrată care a avut drept cauze reducerea consumului de energie termică pentru încălzire și apă caldă;
- ✓ vechimea sistemului de termoficare, în sensul că instalațiile de transport și distribuție a energiei termice au un grad avansat de uzură, peste 80% având o vechime în funcționare de peste 30 de ani, cu consecințe în coroziunea rețelelor primare și secundare, pierderi de agent termic prin neetanșitate și de căldură în sistem;

- ✓ nerecunoașterea în tarif a tuturor costurilor și nu în ultimul rând modalitatea de fundamentare a tarifului este una caducă și nu mai corespunde contextului actual (prețul practicat de companie a fost fundamentat în baza prevederilor Ordinului ANRESC nr.66/2006)

Deficitul de cash, estimat la sfârșitul lunii aprilie 2022, se ridică la suma totală de 1.085.973 mii lei, din care suma de 1.001.973 mii lei reprezintă obligațiile de plată care vor depăși data scadentă față de partenerii comerciali, iar suma de 84.000 mii lei reprezenând deficitul de cash-flow operațional al companiei.

**Astfel, această situație va presupune implicit declararea insolvenței CMTEB cu toate consecințele ce derivă din aceasta. Pe lângă acest risc major, riscurile posibile identificate în acest scenariu amintim:**

- ✓ conturi poprite atât de către ANAF, cât și de către furnizorii de energie termică;
- ✓ neplata drepturilor salariale inclusiv contribuțiile aferente, situație care poate escalada într-un conflict de muncă și un impact negativ în relația angajator – angajat;
- ✓ nerespectarea angajamentelor asumate față de terți și implicit consecințele ce pot deriva din aceasta inclusiv declanșarea procedurii de insolvență;
- ✓ imposibilitatea prestării serviciului de utilitate publică și impactul negativ indus de această măsură extremă pentru beneficiarii serviciului corelat cu contextul general (pandemie, conflict, etc.)

Menționăm că, răspunderea exclusivă pentru starea în care se află Compania Municipală Termoenergetica București inclusiv riscul de intrare în insolvență și nu în ultimul rând pentru asigurarea serviciului de alimentare cu energie termică a consumatorilor în capitală, revine UAT potrivit prevederilor Legii serviciului public de alimentare cu energie termică nr.325/2006 cu modificările și completările ulterioare, art.8.: *”în asigurarea serviciului public de alimentare cu energie termică autoritățile administrației publice locale, au în principal următoarele atribuții: a) asigurarea continuității serviciului public de alimentare cu energie termică la nivelul unităților administrativ teritoriale, în condițiile legii”.*

**În acest context vă solicităm sa analizați cu responsabilitate cele sesizate și să procedați în consecință.**

Cu stimă,

  
Director General  
Claudiu CREȚU

  
Director Direcția Economică  
Maria MITRAN

DIRECTOR GENERAL/Direcția Economică

DATA 10.03.2022

TELEFON 0372.148.016

PMB Registratura

Telefon Registratură: 021-3021515



## **PMB Registratură**

---

**Nr\_înreg: 24012**

**Nr\_înreg\_direcție:**

**Cetățean: COMPANIA MUNICIPALĂ  
TERMOENERGETICĂ  
BUCUREȘTI**

**Adr\_Cetățean:**

**stradă - Constantin  
Rădulescu-Motru, nr. 18, Bloc -,  
Scara -, Etaj -, Apartament cam 1 si  
2, BUCUREȘTI SECTORUL 4**

**Tel: 0785168237, 0372148053/ 155**

**Depus pe: 22.03.2022 12:13:09**

**Term: 21.04.2022**

**Ghișeu: 15**

**Cond.PMB:**

**Direcție: Direcția Asistență Tehnică  
și Juridică**

**Probl: 10.2 - Probleme diverse**

**Desc Probl: informare privind riscul  
intrării în insolvența a  
cmteb**

**Adresa: Strada -, nr. -, Bloc -, Scara ,  
Etaj -, Apartament -, -**

**Doc: Cerere inițială**

**Pers. Contact:**

**Inf Supl: -**

**Doc. 25517/21.03.2022**  
extern.